

Отчет ООО "Элит-Сервис" по содержанию и текущему ремонту перед собственниками дома по адресу:
Брянская обл., Брянский р-н, Глинищево с., Школьная ул., Дом 4
с "01" января 2024г. по "31" декабря 2024г.

Тариф: 15,51 руб. с 1 кв.м.

Общая площадь дома : 682,80 кв.м.

Наименование	Сальдо на начало	Начислено населению	Перерасчет	Собрано с населения	Долг за населением
Жилищные услуги					
Содержание и текущий ремонт жилья	12796,86	117478,92	-17433,72	83119,86	29722,20
Итого по жилищным услугам:	12796,86	117478,92	-17433,72	83119,86	29722,20

Распределение стоимости работ

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.изм.,руб.
1	2	3
Раздел №1	Содержание дома, в том числе:	59227,80
1.1.	Санитарное содержание МКД, в том числе:	-
1.1.1.	уборка придомовой территории, в том числе:	-
1.1.2	уборка лестничных клеток	-
1.1.3	дератизация, дезинфекция, дезинсекция подвалов	-
1.2	Аварийно-диспетчерская служба	18292,68
1.3	Услуги по управлению МКД	16414,38
1.4	Налоги, страховые взносы, отчисления	12677,74
1.5	Прямые административно-хозяйственные расходы	9012,24
1.6	Услуги автовышки, механическая уборка снега (трактор)	-
1.7	Задолженность населения по услуге "Тепловая энергия"	-
1.8	Задолженность населения по услуге "Электроэнергия СОИД"	2830,76
Раздел №2	Техническое обслуживание и осмотры, в том числе:	25779,45
2.1	Техническое обслуживание газового оборудования (ВДГО)	10631,62
2.2	Техническое обслуживание вентканалов от газовых приборов	2898,80
2.3	Прочистка, устранение завала ДВК, выезд по инд. заявке, составление акта	-
2.4	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового сантехнического оборудования ХВС и канализации	9760,53
2.5	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового электрооборудования	2488,50
Раздел №3	Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	70,74
3.1	Конструктивные элементы дома, в том числе:	-
3.1.1	Кровельные работы	-
3.1.2	Расходные материалы	-
3.2	Инженерные системы дома, в том числе:	-
3.2.1	Электромонтажные работы	-
3.2.2	Ремонт системы отопления, холодного водоснабжения, канализации	-
3.3	Благоустройство дворовой территории, в том числе	70,74
3.3.1	Покос травы	70,74
Всего расходов:		85077,99

Наименование	Содержание и ремонт общего имущества
Наличие средств на начало указанного периода	-862,09
Оплачено за указанный период	83119,86
Затрачено за указанный период	85077,99
Наличие денежных средств на конец указанного периода	-2820,22

Утверждаю:

Директор ООО "Элит-Сервис"



Ю.А.Мятечкин